

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: пер.Заводской д.4

Год ввода в эксплуатацию - 1952, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 56,7 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 615,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-13118.45	146926.44	134787.42	0	12139.02

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
105262.62	105262.62	0	71.64	145163.64	137785.64	7378	-53019.47

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	18809.66
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3440.8
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	51600.76
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12386.84
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7982.65
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4358.34
7	Расходы по управлению МКД, руб.	27067.57
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12139.02
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: спиливание деревьев	3778 3778
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев