

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: ул. Победы д.42

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 101,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 760,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-91768.36	170374.56	154890.73	0	15483.83

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
174818.98	174818.98	0	102.61	141405.43	137805.43	3600	-58354.81

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	21615.03
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3954.05
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	37232.01
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14234.2
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9173.29
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5008.38
7	Расходы по управлению МКД, руб.	31104.64
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15483.83
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочие работы в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев