

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Герцена д. 5

Год ввода в эксплуатацию-1938, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 91,3 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 489,8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14.83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
148769.61	101508.59	79853.27	11281.92	10373.4

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
103572.73	92063.9	11508.83	102.03	83988.64	81588.64	2400	168353.70

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12717.95
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2326.45
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	21149.92
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8375.28
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5397.36
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2946.84
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18301.44
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	10373.4
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2400
	прочие работы в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев