

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Ленина д. 24

Год ввода в эксплуатацию-1960, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 115,7 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1249,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-25192.43	285099.93	241724.28	19063.98	24311.67

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
340789.72	323382.25	17407.47	119.53	250797.67	223734.01	27063.66	64799.62

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	36893.88
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6749.04
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	54186.26
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24295.57
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15657.62
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8548.63
7	Расходы по управлению МКД, руб.	53091.34
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	24311.67
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	13592
	ремонт ХВС (кв. 15)	1618
	ремонт водосточных труб	11974
10	прочие работы в т.ч.:	13471.66
	дезинсекция подвального помещения	1417.42
	техническое обследование вентиляционных каналов	9900
	дератизация подвального помещения	2154.24

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев