

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«02__» сентября _____ 2019__ г.

Комиссия в составе:

- 1) гл.инженера ООО «УК Бастион» М. М. Кальницкого,
- 2)инспектора КТИ ООО « УК Бастион» Н.А.Лисюковой,
- 3) зам.начальника Р.В.Солоновича
- 4) председателя совета МКД по адресу _ ул. Почтовая
13а__Л.И.Шуховцевой

составила настоящий акт осеннего _____ осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №13а_ по ул. Почтовая __ г. Еманжелинск

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Ж/б блоки ,состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Крупно –панельные, состояние хорошее
3. Перегородки	Кирпичные, состояние хорошее
4. Перекрытия: Чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Ж/б, состояние хорошее, утепление перекрытия не требуется Ж/б, состояние хорошее Ж/б, состояние хорошее
5. Крыша	Волнистые ,асбестоцементные листы, состояние удовлетворительное
6. Водоотводящие устройства.	Состояние хорошее
7. Полы	Состояние удовлетворительное
8. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние хорошее Входные металлические
9. Отделка внутренняя наружная (другое)	Состояние хорошее Состояние хорошее
10. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Состояние хорошее
11. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	Состояние хорошее Состояние хорошее Состояние хорошее Состояние хорошее Состояние хорошее Состояние хорошее
12. Крыльца	Состояние хорошее
13. Межпанельные стыки	Состояние хорошее

Выводы и рекомендации комиссии: включить работы по устранению неисправностей и повреждений:

_____ в объем работ по текущему ремонту на следующий год.
МКД готов к эксплуатации в зимних условиях.

