

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(_весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

« 27 _ » __апреля_____ 2020 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» М.М. Кальницкого,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» Н.А. Лисюковой,
- 3) зам. директора ООО «Уют» Р.В. Солоновича,
- 4) председателя совета МКД по адресу Гагарина дом 2 Постникова Т.В.

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул.Гагарина г. Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1957 г.

Материал стен Кирпичные

Число этажей 5 Количество подъездов 4

Наличие подвала или полуподвала да

Общая площадь помещений 3336,9 м2

В том числе:

Жилая 3178,9 м2

Количество квартир 69

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Ж/б плиты , в хорошем состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные ,в хорошем состоянии
3. Перегородки	Ж/б плиты, в хорошем состоянии
4. Перекрытия: Чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Ж/б плиты ,утепление перекрытий не требуется ,состояние хорошее Ж/б плиты ,состояние хорошее Ж/б плиты ,состояние хорошее
5. Крыша	Волнистые ,асбестоцементные листы, состояние удовлетворительное ,конек в удовлетворительном состоянии
6. Водоотводящие устройства	Удовлетворительное
7. Полы	Хорошее
8. Проемы: Окна двери (другое)	Деревянные, состояние хорошее Входные металлические
9. Отделка внутренняя наружная (другое)	Удовлетворительное Хорошее
10. Крыльца	Удовлетворительное

