

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Чайковского д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1956 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 18

Площадь общего имущества ХВС 104,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 813,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-336843.51	191228.64	174736.1	0	16492.54

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
170202.12	170202.12	0	89.00	274279.41	155760.41	118519	-440920.80

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	24382.86
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4460.26
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	43282.69
4	Уборка мест общего пользования, руб.	16057.04
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10347.85
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5649.68
7	Расходы по управлению МКД, руб.	35087.49
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	16492.54
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: монтаж освещения (подъезд № 1) ремонт подъезда №1, 2, 3 восстановление вентиляционной трубы	113119 4916 83924 24279
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	5400 5400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев