

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул.Гагарина д.5

Год ввода в эксплуатацию-1956, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 51

Площадь общего имущества ХВС 230,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 2928,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
58.33	551589.58	454232.92	41947.32	55409.34

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
571487.18	505702.47	65784.71	103.61	516720.24	452852.14	63868.1	54825.27

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	71440
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	13068.43
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	116216.03
4	Уборка мест общего пользования, руб.	47044.46
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	30319.38
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	16552.83
7	Расходы по управлению МКД, руб.	102801.67
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	55409.34
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: спил и валка деревьев ремонт отопления (чердак) изготовление и установка песочницы электромонтажные работы (подъезд № 6) ремонт канализации (кв. 16. чердак)	40069 19599 4987 2939 9493 3051
10	прочие работы в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	23799.1 3372.9 15300 5126.2

Директор ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев



получил Юркин Р.В. 20.01.2020