

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: пер.Заводской д.8

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,32 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 613,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-83094.79	149330.66	137217.3	0	12113.36

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
91141	91141	0	61.03	121910.98	118310.98	3600	-113864.77

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19148.72
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3502.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	30817.02
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12610.12
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8126.55
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4436.9
7	Расходы по управлению МКД, руб.	27555.47
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12113.36
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК
БАСТИОН"



А.С. Журавлев