

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации от
26.10.2015г № 761/пр

АКТ 033 /М

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Еманжелинск

"30" ноября 2018 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Ленина, дом 25

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника)

Талалаева Тамара Степановна

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании Доверенности № 120 от 21.07.2016г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "УК Бастион",

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва,

действующего на основании Устава,

с другой стороны, ООО "УЮТ",

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на
основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 120 от 21.07.2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25, расположенном по адресу: г. Еманжелинск, ул. Ленина общая площадь жилых и нежилых помещений - **1444,6 м²**

Наименование вида работы (

1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Подметание придомового земельного участка. Уборка и очистка придомовых территорий от мусора, листвы, поросли. Очистка мусора. Удаление снего-ледяных образований с придомовой территории. Полсыпка тротуаров антигололедной смесью.

2. Содержание инженерного оборудования: Ликвидация воздушных пробок, консервация системы отопления. Осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, вентилей, раструбов канализационных труб. Временная заделка свищей, трещин в внутренних трубопроводах и сантехнических заделках, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей, эл. арматуры в лестничных клетках, замена поврежденной мелкий ремонт электропроводки и изоляции электропроводки и ее укрепление.

3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение неисправности: отключение, переподключение, мелкий ремонт.

4. Содержание конструктивных элементов: Укрепление и замена водосточных труб; Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.

5. Вывоз листвы с придомовой территории. Трактор.

	МТЗ-80	15	минут	395,06

2. Всего за ноябрь 2018г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

8297,02

Восемь тысяч двести девяносто семь рублей 02 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Заказчик- Председатель совета МКД Т.С. Талалаева
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель- Директор А.С. Журавлёв
(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик- Директор Т.Н. Худякова
(должность, Ф.И.О.)



На
Ад
Х:
В
Ад
Ха
Ма
Ф.И
Объ
Время вы
Качество в
Ф.И.О. квар
Подпись