

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: ул. Мира д. 19

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 9

Площадь общего имущества ХВС 94,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1124,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
78773.93	248233.08	130430.4	97471.08	20331.6

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
171644.66	77923.47	93721.19	69.15	227469.25	205091.25	22378	22949.34

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	34495.32
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6310.2
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	48965.81
4	Уборка мест общего пользования, руб.	22716.24
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	14639.56
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7992.84
7	Расходы по управлению МКД, руб.	49639.68
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	20331.6
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	19678
	ремонт канализации (магазин №2, К-Б)	5083
	ремонт отопления (подъезд № 1, магазин)	14595
10	прочие работы в т.ч.:	2700
	техническое обследование вентиляционных каналов	2700

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев