

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Чкалова д.15

Год ввода в эксплуатацию-1960 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 122,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 761,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
67255.34	251626.08	235723.6	0	15902.48

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
273592.14	273592.14	0	108.73	216174.02	196817.02	19357	124673.46

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	32720.65
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	5985.57
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	52106.83
4	Уборка мест общего пользования, руб.	21547.52
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	13886.42
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7581.64
7	Расходы по управлению МКД, руб.	47085.91
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15902.48
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	11257
	ремонт козырьков	2719
	ремонт горки	609
	ремонт канализации (кв. 21)	3196
	ремонт пола (кв. 2)	4733
10	прочие работы в т.ч.:	8100
	техническое обследование вентиляционных каналов	8100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев