

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Герцена д. 7

Год ввода в эксплуатацию-1976, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 91,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 491,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14.83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
71795.39	101367.23	79532.01	11423.53	10411.69

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
108658.99	98556.07	10102.92	107.19	105988.25	91450.25	14538	74466.13

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12692.91
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2321.9
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	31071.8
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8358.75
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5386.78
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2941.04
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18265.38
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	10411.69
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт освещения в подъезде № 2	12138 12138
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	2400 2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев