

Акт 100/5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Еманжелинск

"24" мая 2018 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Герцена, дом 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме,  
действующего на основании Доверенности № б/д

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "УК Комфорт"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва  
действующего на основании Устава

с другой стороны, ООО "УЮТ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на  
основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой  
действующей на основании Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: г.

Еманжелинск, ул. Герцена

| Наименование вида услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | периодичность<br>выполненной<br>работы | ед изм<br>работы/Общая<br>площадь<br>помещений | Оценка качества<br>оказанной услуги |          | цена оказанной<br>услуги |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|----------|--------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |                                                | хорошо                              | удовлет. |                          |
| 1. Благоустройство и<br>содержание придомовой<br>территории. Подметание<br>предподъездного земельного<br>участка; Уборка и очистка<br>придомовых территорий от<br>мусора. Очистка урн от<br>мусора. Формовочная обрезка<br>деревьев, веток. Побелка<br>бордюров, деревьев,<br>кустарников. Мелкий ремонт и<br>покраска малых архитектурных<br>форм. Завоз песка в<br>песочницы, рыхление. | Летом - 1 раз в<br>3-е суток           | 800                                            |                                     |          | 1992,00                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |          |        |          |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|--------|----------|---------|
| 2. Содержание инженерного оборудования: Консервация системы отопления, осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: осмотр водопровода, канализации, проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб, осмотр линий электрических сетей, эл. арматуры на лестничных клетках, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления). |  | 800      | хорошо | удовлет. | 1544,00 |
| 3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 800      | 0,52   |          | 416,00  |
| 4. Содержание конструктивных элементов: Укрепление и частичная замена водосточных труб; Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.                                                                                                                                                                                                                                           |  | 800      | хорошо | удовлет. | 272,00  |
| 5. Вывоз веток, листвы, мусора гаркатором МТЗ-80.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 10 минут |        |          | 263,37  |

2. Всего за май 2018г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

**4487,37**

Четыре тысячи четыреста восемьдесят семь рублей 37 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Заказчик-

Председатель совета МКД

(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель-

Директор А.С. Журавлёв

(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик-

Директор Т.Н. Худякова

(должность, Ф.И.О.)

Подписи Сторон:

