

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: ул. Гайдара д.1

Год ввода в эксплуатацию-1967, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 46

Площадь общего имущества ХВС 141,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1523,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019
по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по
31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
282934.16	388679.21	337566.45	20994.45	30118.31

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
350900.64	328203.14	22697.5	90.28	323755.82	296679.62	27076.2	310078.98

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	49980.84
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	9142.8
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	69807.53
4	Уборка мест общего пользования, руб.	32914.24
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	21211.37
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	11580.92
7	Расходы по управлению МКД, руб.	71923.61
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	30118.31
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: установка елки ремонт водосточной трубы	8921.43 907.43 8014
10	прочие работы в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	18154.77 1728.21 13800 2626.56

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев