

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: пер.Заводской д.10

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 54,18 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 607,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-354168.89	146699.70	134746.34	0	11953.36

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
85248.16	85248.16	0	58,11	124731.72	118799.72	5932	-393652.45

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	18803.9
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3439.78
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	32823.14
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12383.05
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7980.21
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4357
7	Расходы по управлению МКД, руб.	27059.28
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11953.36
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: установка светильника (тамбур)	2332 2332
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	3600 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев