

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Мира д. 5

Год ввода в эксплуатацию-1956, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 120,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 755,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
3720.82	247779.24	232090.7	0	15688.54

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
251112.6	251112.6	0	101.35	237911.33	190244.33	47667	16922.09

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	32388.36
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	5924.73
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	47056.23
4	Уборка мест общего пользования, руб.	21328.85
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	13745.34
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7504.63
7	Расходы по управлению МКД, руб.	46607.65
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15688.54
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	39567
	установка светодиодных прожекторов дворового освещения	12455
	ремонт отопления (подъезд № 1, 2)	24415
	ремонт канализации (кв.27)	2697
10	прочие работы в т.ч.:	8100
	техническое обследование вентиляционных каналов	8100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев