

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации от
26.10.2015г № 761/пр

АКТ 073 /10

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Еманжелинск

"29" октября 2018 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Энгельса, дом 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника)

Кондес Олеся Юрьевна

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании Доверенности № 47/Д от 09.08.2017г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "УК Бастион"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва

действующего на основании Устава

с другой стороны, ООО "УЮТ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на
основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу: г.

Еманжелинск, ул.Энгельса общая площадь жилых и нежилых помещений - **2002,6 м²**

Виды работ (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м ²	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Благоустройство придомового земельного участка: Обора в границах придомовых территорий от мусора, листвы, травы. Удаление мусора, листвы, травы с придомовой территории. Обработка от мусора.	Летом-1 раз в 2-е суток	1 м ²	2,58	5166,71
2. Содержание инженерного оборудования: Техническое обслуживание приборов, измерительных систем: измерений. Осмотр устройств и приборов, измерительных систем: Осмотр измерителей, анализаторов. Проверка работоспособности измерительной аппаратуры, датчиков измерительных труб. Проверка работы датчиков, датчиков на измерении температуры в стояках, измерение температуры, установка датчиков на входы с измерением температуры на входе. Осмотр линий электропередачи, установка датчиков на линии электропередачи, замена датчиков, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её восстановление.	ежемесячно	1 м ²	2	4005,20
3. Содержание аварийной службы: вызов, осмотр, устранение по возможности:отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.	круглосуточно	1 м ²	0,54	1081,40
4. Содержание конструктивных элементов: Укрепление и частичная замена водосточных труб; Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.	ежемесячно	1 м ²	0,35	700,91
Прочистка системы канализации: подвал.				3419,00

2. Всего за октябрь 2018г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

14373.22

Десять тысяч девятсот пятьдесят четыре рубля 77 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по изложенным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Правая Сторона:

Закон-

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

Исполнитель

Indexing A.C. Keywords

Figure 1

Domenico T. G. Mazzucco

