Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненых работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Герцена д.10

Год ввода в эксплуатацию-1960, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 23

Площадь общего имущества ХВС 80,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 533,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14.83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-125989.55	174340.42	159869.39	3701.58	10769.45

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
153677.14	151705.51	1971.63	88.15	153666.99	137078.99	16588	-125979.40

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23333.26
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4268.4
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	34456.06
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15365.52
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9902.55
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5406.52
7	Расходы по управлению МКД, руб.	33577.23
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	10769.45
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (подвал, кв. № 44, 47)	9988 9988
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	6600 6600

Директор ООО "УК БАСТИОН" _____ А.С. Журавлев

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯ г. ЕМАНЖЕЛИНСК ИНН 7430025909 «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БАСТИОН» ОГРН 1167456084091 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ