Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненых работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Ленина д. 3

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 105,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 635,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
73487.78	243868.56	230611.86	0	13256.7

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
222084.26	222084.26	0	91.07	515180.42	256013.42	259167	-219608.38

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	32182.02
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	5886.96
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	116069.51
4	Уборка мест общего пользования, руб.	21192.98
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	13657.73
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7456.81
7	Расходы по управлению МКД, руб.	46310.71
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13256.7
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: монтаж дворового освещения ремонт водосточных труб ремонт фасада ремонт цоколя ремонт отмостки	251067 4241 81673 104025 50641 10487
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	8100 8100

Директор ООО "УК БАСТИОН" _____ А.С. Журавлев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г. СМОЛЕНСК ИНН 7430025909 «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БАСТИОН» ОГРН 1167456084091 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ