

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Ленина д. 33

Год ввода в эксплуатацию-1959, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36
 Площадь общего имущества ХВС 115,6 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 806,8 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-71834.72	278254.59	236581.08	25120.92	16552.59

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
252646.38	232748.35	19898.03	90.80	263577.96	234280.96	29297	-82766.30

№ п/г	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	36522.34
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6681.04
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	73954.93
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24050.97
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15499.92
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8462.53
7	Расходы по управлению МКД, руб.	52556.64
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	16552.59
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	19097
	ремонт предподъездного освещения	4551
	спил деревьев	7778
	ремонт канализации (кв.4)	2608
	ремонт отопления (кв.29, 19, 23)	4160
10	прочие работы в т.ч.:	10200
	техническое обследование вентиляционных каналов	10200

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев