

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации от
26.10.2015г № 761/пр

АКТ № 160/03

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Еманжелинск

"16" марта 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Чкалова, дом 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника)

Суровцев Виктор Вячеславович

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 2, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании

Доверенности № 160 от 04.07.2017г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО "УК Бастион"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора Александра Сергеевича Журавлёва

действующего на основании

Устава

с другой стороны,

ООО "УЮТ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на
основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице

директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании

Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 160 от 04.07.2017г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17, расположенном по адресу:
г. Еманжелинск, ул. Чкалова общая площадь жилых и нежилых помещений - 478,4 м²

Наименование работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м ²		Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Благоустройство придомовой территории участка: уборка и очистка придомовой территории от мусора. Очистка от мусора. Удаление снега-льда с придомовой территории. Подсыпка грунта автодорожной смесью.	Всего - 1 раз в 3-х суток	1 м ²	2,67		1277,33
2. Содержание инженерного оборудования: Дыхательных воздушных труб. Осмотр устройств в чердачных помещениях. Проверка исправности канальной арматуры, раструбов канализационных труб. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления.	ежемесячно	1 м ²	2,07		990,29
3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение по возможности:отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.	круглосуточно	1 м ²	0,56		267,90
4. Содержание конструктивных элементов: Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.	ежемесячно	1 м ²	0,38		181,79
5. Механизированная уборка придомовой территории.	28.02.2020г.		10	минут	263,37

2. Всего за март 2020г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

2980,68

Две тысячи девятьсот восемьдесят рублей 68 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Заказчик- Председатель совета МКД В.В. Суровцев
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель- Директор А.С. Журавлёв
(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик- Директор Т.Н. Худякова
(должность, Ф.И.О.)

