

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Герцена д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1938, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 116,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 580,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14.83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
136683.49	114350.67	88339.08	13591.2	12420.39

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
99449.49	99449.49	0	86.97	96481.97	94381.97	2100	139651.01

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14224.42
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2601.1
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	25966.82
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9367.2
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6036.76
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3295.92
7	Расходы по управлению МКД, руб.	20469.36
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12420.39
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2100
10	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	2100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев