Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненых работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Ленина д. 23

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 35

Площадь общего имущества ХВС 113,9 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 813,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
60631.89	277150.02	236884.44	23621.64	16643.94

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
246851.91	229469.39	17382.52	89.07	240024.75	214794.75	25230	67459.05

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	36353.82
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6650.22
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	55040.87
4	Уборка мест общего пользования, руб.	23939.92
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15428.39
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8423.48
7	Расходы по управлению МКД, руб.	52314.11
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	16643.94
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	15030
	ремонт освещения в подъезде	15030
10	прочие работы в т.ч.:	10200
	техническое обследование вентиляционных каналов	10200

Директор ООО "УК БАСТИОН" _____ А.С. Журавлев