Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненых работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Титова д.11

Год ввода в эксплуатацию-1960 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 30

Площадь общего имущества ХВС 110,7 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1266,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
87789.23	291055.65	211498.23	54669.48	24887.94

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
307101.29	223830.06	83271.23	105.51	274682.7	224873.00	49809.7	120207.82

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	37143.81
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6794.67
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	53765.15
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24460.42
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15763.58
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8606.51
7	Расходы по управлению МКД, руб.	53450.92
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	24887.94
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	36419
	ремонт дворового освещения	16076
	демонтаж входа в подвал	7239
	наращивание вент.трубы	2409
	ремонт водосточных труб	3742
	замена козырьков	6953
10	прочие работы в т.ч.:	13390.7
	дезинсекция подвального помещения	1742.46
	техническое обследование вентиляционных каналов	9000
	дератизация подвального помещения	2648.24

Директор ООО "УК БАСТИОН" _____ А.С. Журавлев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г. ЕМАНЖЕЛИНСК ИНН 7430025909 «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БАСТИОН» ОГРН 1167456084091 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ