

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Титова д.15

Год ввода в эксплуатацию-1960 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 106.5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 709.2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

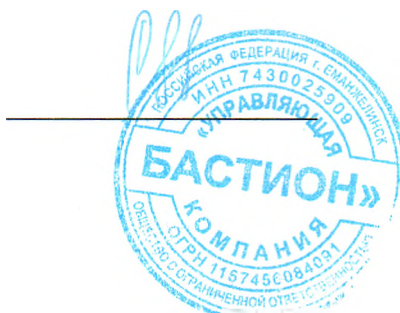
Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
80627.89	276988.07	261720.33	0	15267.74

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
249613.96	249613.96	0	90.12	276948.36	214064.36	62884	53293.49

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	36523.17
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6681.09
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	55020.02
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24051.72
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15500.14
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8462.7
7	Расходы по управлению МКД, руб.	52557.78
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15267.74
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	46084
	установка светильников и датчиков движения	22864
	установка дворового освещения	20700
	ремонт отопления (чердак, кв. 10, 11)	2520
10	прочие работы в т.ч.:	16800
	актуализация технического паспорта МКД	6000
	техническое обследование вентиляционных каналов	10800

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев