

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск « 30 » августа 2019 г.

Комиссия в составе:

- 1) гл.инженера ООО «УК Бастион» М. М. Кальницкого,
- 2) инспектора КТИ ООО « УК Бастион» Н.А.Лисюковой,
- 3) зам.начальника Р.В.Солоновича
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Фрунзе 33 О.И.Потапова

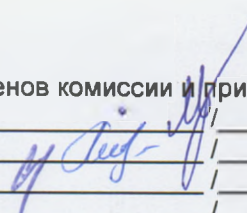
составила настоящий акт осеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 33 по ул. Фрунзе г. Еманжелинск .

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Фундаментные блоки, железобетонные сваи, в хорошем состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные, ячеистый блок, в хорошем состоянии
3. Перегородки	Кирпичные, состояние хорошее
4. Перекрытия: Чердачные	Ж/б плиты ,состояние хорошее
междуэтажные	Ж/б плиты, состояние хорошее
подвальные	Ж/б плиты, в хорошем состоянии
(другое)	
5. Крыша	Волнистые ,асбестоцементные листы ,состояние хорошее, требуется ремонт водоотливов и примыканий балконов , удовлетворительном состоянии
6. Водоотводящие устройства	Хорошее
7. Полы	Хорошее
8. Проемы: окна	Хорошее
двери	Входные металлические.
(другое)	
9. Отделка	
Внутренняя	Хорошее
наружная	Хорошее
(другое)	
10. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Хорошее
11. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Хорошее
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
12. Крыльца	Хорошее
13. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии: включить работы по устранению неисправностей и повреждений : требуется ремонт водоотливов и примыканий балконов , удовлетворительном состоянии

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 / М.М.Кальницкий /
/ Н.А.Лисюкова /
/ Р.В.Солонович /
/ О.И.Потапова /

Директор ООО «УК Бастион»

должность



подпись

А. С. Журавлев

Ф.И.О.