Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненых работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Ленина д. 2

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 152.4 кв.м.

Площадь общего имущества эЭ 1602.7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
210320.85	353983.51	322288.33	0	31695.18

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
358673.74	358673.74	0	101.32	392356.31	313088.93	79267.38	176638.28

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	44983.75
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	8228.75
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	104311.42
4	Уборка мест общего пользования, руб.	29623.34
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	19090.7
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	10423.07
7	Расходы по управлению МКД, руб.	64732.72
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	31695.18
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	64805
	установка радиатора отопления	7132
	ремонт отмостки	8039
	утепление чердачного продуха	6903
	ремонт цоколя	42731
10	прочие работы в т.ч.:	14462.38
	дезинсекция подвального помещения	1453.42
	техническое обследование вентиляционных каналов	10800
	дератизация подвального помещения	2208.96

Директор ООО "УК БАСТИОН" _____ А.С. Журавлев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г. ЕМАНЖЕЛИНСК ИНН 7430025909 «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БАСТИОН» ОГРН 1167456084981 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ