

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Чайковского д. 7

Год ввода в эксплуатацию-1956 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 18

Площадь общего имущества ХВС 82,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 719,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-177608.45	173096.49	158651.03	0	14445.46

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
152999.19	152999.19	0	88.39	153515.5	137479.50	16036	-178124.76

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22139.81
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4050.03
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	35878.6
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14579.82
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9396.02
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5129.97
7	Расходы по управлению МКД, руб.	31859.79
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14445.46
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	10636
	монтаж дворового освещения	7816
	изготовление и установка песочницы	2820
10	прочие работы в т.ч.:	5400
	техническое обследование вентиляционных каналов	5400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев