Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненых работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Чайковского д.2

Год ввода в эксплуатацию-1965 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 11

Площадь общего имущества ХВС 101,0 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1070,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-80671.02	179370.29	140166.43	18051.06	21152.8

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
143340.94	124661.64	18679.3	79.91	146665.3	141305.10	5360.2	-83995.38

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22079.33
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4038.95
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	33235.01
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14539.96
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9370.32
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5115.96
7	Расходы по управлению МКД, руб.	31772.77
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	21152.8
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	5360.2
	прочие работы в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3300
	дезинсекция подвального помещения	817.6
	дератизация подвального помещения	1242.6

Директор ООО "УК БАСТИОН" _____ А.С. Журавлев

Получил Воронов А.С.