

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: ул. Титова д.17

Год ввода в эксплуатацию-1979 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 5, квартир - 70

Площадь общего имущества ХВС 266,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1583,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
22027.94	535527.45	507222.36	0	28305.09

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
524902.9	524902.9	0	98.02	517227.4	416452.26	100775.1	29703.44

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	70783.09
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	12948.11
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	109503.59
4	Уборка мест общего пользования, руб.	46613.2
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	30039.65
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	16400.96
7	Расходы по управлению МКД, руб.	101858.57
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	28305.09
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонтные работы в эл.щитах установка елки ремонт канализации (кв.17, 37) демонтаж малых архитектурных форм отсыпка детской площадки	72778 5976 4741 5123 12049 44889
10	прочие работы в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	27997.14 3975.74 21000 3021.4

Директор ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев



Лаурин *Золушкин Е.В.*
Мои 06.02.2021.