

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: ул. Победы д.46

Год ввода в эксплуатацию-1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52,28 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 696,8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
91684.11	170486.89	156921.57	0	13565.32

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
101424.95	101424.95	0	59.49	137443.26	132902.26	4541	55665.80

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	21898.47
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4005.88
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	33131.59
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14420.86
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9293.6
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5074.05
7	Расходы по управлению МКД, руб.	31512.49
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13565.32
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	941
	ремонт отмостки	941
10	прочие работы в т.ч.:	3600
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев