

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Герцена д.13

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 37,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 377,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14.83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
243.07	89703.84	82212.35	0	7491.49

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
89218.74	89218.74	0	99.46	79112.8	72036.80	7076	10349.01

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	11365.34
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2079
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	19804.69
4	Уборка мест общего пользования, руб.	7484.54
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	4823.32
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2633.43
7	Расходы по управлению МКД, руб.	16354.99
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	7491.49
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	4676
	изготовление и установка песочницы	2939
	электромонтажные работы (подъезд № 1)	1737
10	прочие работы в т.ч.:	2400
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев

