

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск _____

«02__» сентября _____ 2019__ г.

Комиссия в составе:

- 1) _гл.инженера ООО «УК Бастион» М. М. Кальницкого,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» Н.А.Лисюковой,
- 3) зам.начальника Р.В.Солоновича __
- 4) председателя совета МКД по адресу _ ул. Почтовая 12 _____.

составила настоящий акт осеннего _____ осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №12_ по ул. Почтовая __ г. Еманжелинск _____.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бетонный ,ленточный сборный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Шлакоблок ,состояние удовлетворительное
3. Перегородки	Деревянные, состояние удовлетворительное
4. Перекрытия: Чердачные	Деревянные утепленные, состояние удовлетворительное
междуэтажные	Деревянные, состояние удовлетворительное
подвальные	Отсутствует
(другое)	
5. Крыша	Волнистые ,асбестоцементные листы, состояние Удовлетворительное
6. Водоотводящие устройства	Отсутствует
7. Полы	Удовлетворительное
8. Проемы: окна	Деревянные, состояние удовлетворительное
двери	Входные металлические
(другое)	
9. Отделка внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное
(другое)	
10. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Отсутствует
11. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Отсутствует
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
12. Крыльца	Отсутствует
13. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии: включить работы по устранению неисправностей и повреждений:

_____ в объем работ по текущему ремонту на следующий год.

МКД готов к эксплуатации в зимних условиях

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Решение / М.М. Кальницкий /
/ Н.А. Лисюкова /
/ Р.В. Солонович /
/

Директор ООО «УК Бастион»

должность



подпись

А. С. Журавлев

Ф.И.О.