

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации от  
26.10.2015г № 761/пр

АКТ № 44/09

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Еманжелинск

25 сентября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Бажова, дом 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника)

Бугаец Алла Владимировна

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании Доверенности № 77/Д от 22.08.2017г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "УК Бастион"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва

действующего на основании Устава

с другой стороны, ООО "УЮТ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на  
основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 77/2 от 22.08.2017г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: г. Еманжелинск, ул. Бажова общая площадь жилых и нежилых помещений - 1120,9

| Наименование вида работы (услуги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) | Единица<br>измерения<br>работы (услуги) | Стоимость / сметная<br>стоимость<br>выполненной работы<br>(оказанной услуги) за<br>единицу руб/м <sup>2</sup> | Цена выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги), в рублях |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Подметание придомового земельного участка: Уборка и очистка придомовых территорий от мусора, поросли. Очистка урн от мусора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Летом- 1 раз в 2-е суток                                                                      | 1 м <sup>2</sup>                        | 2,67                                                                                                          | 2992,80                                                    |
| 2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, растрескивания канализационных труб. Временная заделка свищей, трещин на внутренних трубопроводах и стояках, зачистка мест заделки, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её | ежемесячно                                                                                    | 1 м <sup>2</sup>                        | 2,07                                                                                                          | 2320,26                                                    |
| 3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение по возможности, отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | круглосуточно                                                                                 | 1 м <sup>2</sup>                        | 0,56                                                                                                          | 627,70                                                     |
| 4. Содержание конструктивных элементов: Укрепление и частичная замена водосточных труб; Мелкий ремонт кровли, оголовков вентиляционных труб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <del>ежемесячно</del>                                                                         | <del>1 м<sup>2</sup></del>              | <del>0,38</del>                                                                                               | <del>425,94</del>                                          |

2. Всего за сентябрь 2019г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

**Шесть тысяч триста шестьдесят шесть рублей 71 копейка.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Заказчик- Председатель совета МКД А.В. Бугаев  
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель- Директор А.С. Журавлёв  
(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик- Директор Т.Н. Худякова  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

(подпись)

6366,71 - 6366,71

777