

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Титова д.19

Год ввода в эксплуатацию-1985 материал крыши - мяг.кровля, материал стен - кр.панель, этажность - 5, квартир - 89

Площадь общего имущества ХВС 405 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 2663,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.				КУ на содержание ОИ
		Обслуживание спец.счета по КР ОИ		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП нежилые	Население	ИП	
-411632.17	947264.50	22944.38	131.52	864228.61	4953.48	55006.51

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.			
					Содержание	ремонт		
947441.38	942870.38	4571	100.02	775056.92	716986.91	58070.01	-239247.71	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	121313.23
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	22191.47
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	161344.57
4	Уборка мест общего пользования, руб.	79889.11
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	51484.22
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	28109.17
7	Расходы по управлению МКД, руб.	174572.73
8	Обслуживание спец.счета по капитальному ремонту общего имущества, руб.	23075.90
9	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	55006.51
10	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	23133
	ремонт канализации (кв.4, 76)	4966
	изготовление и установка поручней	1531
	изготовление и установка металлических дверей	16636
11	прочие работы в т.ч.:	34937.01
	дезинсекция подвального помещения	3268.89
	техническое обследование вентиляционных каналов	26700
	дератизация подвального помещения	4968.12

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев

получила Ашимова С-Б
Ашимова