

Акт 013/15
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Еманжелинск

"05" мая 2018 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Гастелло, дом 36

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника

Чупрунова Валентина Ефимовна

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании Доверенности № 172 от 11.07.2017г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "УК Комфорт"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва

действующего на основании Устава

с другой стороны, ООО "УЮТ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
 многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на
 основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления
 многоквартирным домом № 172 от 11.07.2017г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
 содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36, расположенном по
 адресу: г. Еманжелинск, ул. Гастелло

Наименование вида услуг	периодичность выполненной работы	ед изм работы/Общая площадь помещений	Оценка качества оказанной услуги		цена оказанной услуги
			хорошо	удовлет.	
1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Подметание предподъездного земельного участка; Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Формовочная обрезка деревьев, веток. Побелка бордюров, деревьев, кутраников. Мелкий ремонт и покраска малых архитектурных форм. Завоз песка в песочницы, рыхлаение.	Летом- 1 раз в 3-е суток	1265,6			3151,34

<p>2. Содержание санитарного обслуживания: Консервация систем отопления, осмотр электрических сетей и электропроводки; осмотр котельных помещений; осмотр помещений исправности запорной арматуры, клапанов, запорных устройств, осмотр технологических труб, осмотр электрических сетей, эл. аппаратура и электропроводки, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка состояния электропроводки и её (исправности).</p>		1265,6	хорошо	удовлет.	2442,61
<p>3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение по возможности отключение, проверка, выполнение мелкий ремонт.</p>		1265,6	0,52		658,11
<p>4. Содержание конструктивных элементов: закрепление и частичная замена вывосточных труб; Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.</p>		1265,6	хорошо	удовлет.	430,30
<p>5. Вывоз веток, листвы, мусора трактором МТЗ-80.</p>		15 минут			395,06

2. Всего за май 2018г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

7077,43 ✓

Семь тысяч семьдесят семь рублей 43 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Заказчик- Председатель совета МКД В. Е. Чупрнова
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель- Директор А.С. Журавлёв
(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик- Директор Т.Н. Худякова
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)


(подпись)


(подпись)

