

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: пер.Заводской д.2

Год ввода в эксплуатацию - 1950, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 55,82 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 606,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
138610.70	147827.42	135854.08	0	11973.34

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
121347.29	121347.29	0	82.09	123670.93	120070.93	3600	136287.06

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	18406.44
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3367.22
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	35360.9
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12194.34
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7829.06
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4290.93
7	Расходы по управлению МКД, руб.	26648.7
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11973.34
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочие работы в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев