

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации от  
26.10.2015г № 761/пр

АКТ № 20/02

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Еманжелинск

28 февраля 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Шахтёра, дом 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника)

Антонова Надежда Васильевна

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании Доверенности № 20/Д от 19.08.2017г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "УК Бастион"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва

действующего на основании Устава

с другой стороны, ООО "УЮТ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на  
основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15, расположенном по адресу: г.

Еманжелинск, ул. Шахтёра общая площадь жилых и нежилых помещений - 453,66 м<sup>2</sup>

Наименование вида работ

1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Подъездного земельного участка. Уборка и очистка придомовой территории от мусора. Удаление снежных образований с придомовой территории. Подсыпка тротуаров антигололедной смесью.

2. Содержание инженерного оборудования: Ликвидация вето. Осмотр устройств в ч. помещениях: . Проверка исправности запорной арматуры, растрескивание канализационных труб. Осмотр электрических сетей, замена и мелкий ремонт электропроводки, изоляции электропроводки и ее укрепления.

3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.

4. Содержание конструктивных элементов: ; Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.

5. Механизированная уборка придомовой территории. Трактор.

круглосуточно

1 м<sup>2</sup>

0,56

254,05

ежемесячно

1 м<sup>2</sup>

0,38

172,39

19.01.2020г.

10

минут

263,37

21.01.2020г.

10

минут

263,37

02.02.2020г.

5

минут

131,69

2. Всего за февраль 2020 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

3235,22

Три тысячи двести тридцать пять рублей 22 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Заказчик- Председатель совета МКД Н.В. Антонова  
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель- Директор А.С. Журавлёв  
(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик- Директор Т.Н. Худякова  
(должность, Ф.И.О.)

