

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Герцена д.11

Год ввода в эксплуатацию-1958, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6

Площадь общего имущества ХВС 103,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 574 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14.83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
80199.23	110374.35	80010.84	19106.53	11256.98

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
71059.96	60569.96	10490	64.38	95685.71	93885.71	1800	55573.48

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14901.6
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2725.94
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	23967.29
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9813.15
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6324.15
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3452.82
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21443.78
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11256.98
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	1800
	прочие работы в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	1800

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев