УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилишнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015г№ 761/пр

AKT 162 /9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

<u>г.Еманжелинск</u> " <u>&</u> 6" сентября 2018 год
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Еманжелинск, улица Чайковского, дом 4
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры №_, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
с одной стороны, и <u>ООО "УК Бастион"</u> , (наименование управляющей организации)
(наименование управляющей организации)
именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
действующего на основании Устава ,
с другой стороны, ООО "УЮТ"
(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственниках на основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)
именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой
действующей на основанииУстава
Achorby tollers ha contobariting
с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: 1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления
т. гтопольитолом предравлены к присмке следующие оказанные на основании договора управления

многоквартирным домом № б/н. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и

текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4 , расположенном по адресу: г.

Еманжелинск, ул. Чайковского общая площадь жилых и нежилых помещений - 522,5 м²

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м² 2,58		рабова услуга.	
вый территрии. Подметание вый территрии. Подметание земельного участка; быль очестка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Мелкий ремонт и покраска малых архитектурных форм. Покос. Вырубка поросли.	Летом-1 раз в 2- е суток	1 m ²			1348,65	
2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб. Временная заделка свищей, трещин на внутренних трубопроводов и стояках, зачистка мест заделки, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей,эл. арматуры на лестничных клетках, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления).	ежемесячно	l m²			1045,00	
3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устраниение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.	круглосуточно	I m²	0,54		282,15	
4. Содержание конструктивных элементов: Укрепление и частичная замена водосточных труб; Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.	ежемесячно	1 m ²	0,35		182,88	
5. Вывоз веток с придомовой территории. Трактор.	MT3-80		10	минут	263,37	

территории. Трактор.

2. Всего за сентябрь 2018г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

3121.45

Три тысячи сто двадцать один рубль 44 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

/smopour Сторон.

Заказчик-

Председатель совета МКД

(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель-

Директор А.С. Журавлёв

(должность, Ф.И.О.

Подрядчик-

Директор Т.Н. Худякова

(должность, Ф.И.О.)