

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: ул.8 марта д.53

Год ввода в эксплуатацию - 1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 50,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 432,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-61954.60	100194.15	91506.84	0	8687.31

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
93137.75	93137.75	0	92.96	89140.41	86740.41	2400	-57957.26

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12769.8
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2335.92
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	27783.66
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8409.4
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5419.39
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2958.86
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18376.07
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8687.31
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2400
	прочие работы в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев