

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: пер.Железнодорожный д.4

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 19

Площадь общего имущества ХВС 265,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 730,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
72464.76	122684.68	105228.08	0	17456.6

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
92557.93	92557.93	0	75.44	112326.11	106626.11	5700	52696.58

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14684.6
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2686.24
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	31362.24
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9670.34
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6232.06
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3402.53
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21131.5
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17456.6
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	5700
	прочие работы в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	5700

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев