

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«02__» сентября 2019 г.

Комиссия в составе:

- 1) гл.инженера ООО «УК Бастион» М. М. Кальницкого,
- 2) инспектора КТИ ООО « УК Бастион» Н.А.Лисюковой,
- 3) зам.начальника Р.В.Солоновича
- 4) председателя совета МКД по адресу _ ул.Советская

составила настоящий акт осеннего _____ осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №2_ по ул. Советская ____ г. Еманжелинск _____.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый ,ленточный,состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Шлакоблочные, состояние удовлетворительное
3. Перегородки	Деревянные, состояние удовлетворительное
4. Перекрытия: Чердачные	Деревянные утепленные, состояние удовлетворительное
междуэтажные	Деревянные утепленные, состояние удовлетворительное
подвальные	Отсутствует.
(другое)	
5. Крыша	Волнистые ,асбестоцементные листы, состояние хорошее
6.Водоотводящие устройства.	Отсутствует.
7. Полы	Удовлетворительное
8. Проемы: окна	Пластиковые, состояние хорошее
двери	Входные металлические
(другое)	
9. Отделка внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Хорошее
(другое)	
10. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Кв.1-27 нет вент. отверстий
11. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Отсутствует
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
12. Крыльца	Отсутствует
13. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии: включить работы по устранению неисправностей и повреждений:

_____ в объем работ по текущему ремонту на следующий год.
МКД готов к эксплуатации в зимних условиях.

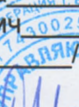
Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ / М.М.Кальницкий
_____ / Н.А.Лисюкова
_____ / Р.В.Солонович

Директор ООО «УК Бастион»
должность

СЮКОВА
ПОПОВИЧ

подпись



А. С. Журавлев
Ф.И.О.