

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Титова д.7

Год ввода в эксплуатацию-1960 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 16

Площадь общего имущества ХВС 44.2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 430.2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14.55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-26459.41	122728.62	103788.48	6984.72	11955.42

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
110802.71	103215.21	7587.5	90.28	107994.46	97494.46	10500	-23651.16

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15458.4
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2827.74
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	24685.77
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10179.96
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6560.35
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3581.82
7	Расходы по управлению МКД, руб.	22245
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11955.42
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	10500
	прочие работы в т.ч.:	
	актуализация технического паспорта МКД	6000
	техническое обследование вентиляционных каналов	4500

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев