

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору
управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.
по адресу: ул. Советская д. 2**

Год ввода в эксплуатацию - 1949, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 164,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 653,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,08 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,35 руб./кв.м

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-342438.11	102164.91	82049.41	0	20115.5

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
43161.63	43161.63	0	42.25	102444.96	93490.96	8954	-401721.44

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13304.02
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2432.7
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	24086.44
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8763.32
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5645.06
6	Расходы по управлению МКД, руб.	19143.92
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	20115.5
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: монтаж освещения в подъезде № 1	854 854
9	прочие работы в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	8100 8100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев