

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. по адресу: ул. Ленина д. 22

Год ввода в эксплуатацию-1961, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 117,0 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1195,7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
110942.64	288806.75	248821.52	16288.26	23696.97

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
308189.84	291260.54	16929.3	106.71	238996.53	222073.98	16922.55	180135.95

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	36996.2
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6767.74
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	52738.09
4	Уборка мест общего пользования, руб.	24363.13
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15700.94
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8572.33
7	Расходы по управлению МКД, руб.	53238.58
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	23696.97
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	4198
	ремонт дворового освещения	4198
10	прочие работы в т.ч.:	12724.55
	дезинсекция подвального помещения	1001.87
	техническое обследование вентиляционных каналов	10200
	дератизация подвального помещения	1522.68

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев