АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. _Еманжелинск_____ «02__» сентября_____ 2019__ г.

Комиссия в составе:
1) _гл.инженера ООО «УК Бастион» М. М. Кальницкого,
2) инспектора КТИ ООО « УК Бастион» Н.А.Лисюковой,
3) зам.начальника Р.В.Солоновича __
4) председателя совета МКД по адресу _ ул.Советская 6_____.
составила настоящий акт осеннего _____ осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 6 __ по ул.Советская ___ г. _Еманжелинск _____.
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный в хорошем состоянии.
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Шлакоблочные в удовлетворительном состоянии.
3. Перегородки	Шлакоблочные в удовлетворительном состоянии.
4. Перекрытия: Чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 Деревянные утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствует
5.Крыша	Волнистые асбестоцементные листы, состояние хорошее
6.Водоотводящие устройства	Отсутствует
7. Полы	Удовлетворительное
8. Проемы: окна двери (другое)	 Пластиковые, состояние хорошее Входные металлические
9. Отделка Внутренняя наружная (другое)	 Удовлетворительное Хорошее
10. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	 Система вентиляции в нерабочем состоянии
11. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	 Хорошее Хорошее Отсутствует Хорошее Отсутствует Хорошее
12. Крыльца	Отсутствует
13. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии: включить работы по устранению неисправностей и повреждений:
в объем работ по текущему ремонту на следующий год.
МКД готов к эксплуатации в зимних условиях.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ /___Н.А.Лисюкова_____/
_____ /___Р.В.Солонович_____/
_____ /_____/

Директор ООО «УК Бастион» _____ А. С. Журавлев
должность подпись Ф.И.О.