

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

по адресу: ул. Победы д.50

Год ввода в эксплуатацию-1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 13

Площадь общего имущества ХВС 135,6 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1153,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2019 по 30.06.2019г. 14,55 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2019 по 31.12.2019г. 14,83 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-171186.93	227715.00	179868.42	24647.4	23199.18

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
215114.24	187671.02	27443.22	94.47	192425.74	180786.74	11639	-148498.43

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	28541.77
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	5221.1
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	45234.05
4	Уборка мест общего пользования, руб.	18794.79
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	12112.67
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6613
7	Расходы по управлению МКД, руб.	41070.18
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	23199.18
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	7739
	ремонт канализации (кв. 1)	2046
	ремонт предподъездного освещения	5693
10	прочие работы в т.ч.:	3900
	техническое обследование вентиляционных каналов	3900

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев