

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Чкалова 12.pdf

Размер файла: 627,92 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** 456580, Челябинская обл, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Чкалова, д. 12

### 2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 1470,90

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 1961

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 3

Кол-во подземных этажей 0

**3. Серия, тип проекта здания** I-260

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием Нет

Тип —

**5. Подъездов** 3

**6. Лифтов** 0

**7. Нежилых помещений** 4

**8. Жилых помещений (квартир)** 31

**9. Год постройки** 1961

**10. Стадия жизненного цикла** Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** —

**12. Общий износ, %** 0

**13. Дата установления износа** 01.01.1962

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** 01.01.2003

**16. Наличие подземного паркинга** Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 160,1

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м 1312,8

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 2710,8

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 703

Кадастровый номер 74:28:0101022:863

Ранее присвоенный государственный учетный номер —